



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 – LETT. B), DELLA LEGGE N. 120 DELL'11/09/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1 - LETTERA A) - SUB. 2.2), DEL DECRETO-LEGGE N. 77/2021, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 108 DEL 29.07.2021, PER L'AFFIDAMENTO, PER CONTO DEL COMUNE DI SPILAMBERTO, DEI LAVORI FINALIZZATI ALL'AMPLIAMENTO DEL POLO SCOLASTICO "FABRIANI" CON LA REALIZZAZIONE DI NUOVI LOCALI DA ADIBIRE A MENSA – FINANZIAMENTO DALL'UNIONE EUROPEA – *NextGenerationEU* PNRR M4.C1.I1.2 - CUP: G45E22000520006 - CODICE IDENTIFICATIVO GARA (C.I.G): A00D545FAD.

VERBALE DI GARA 1^ seduta pubblica

L'anno 2023, il giorno 21 (ventuno) del mese di settembre alle ore 12:15, la sottoscritta:

- Carla Zecca - Presidente

alla continua presenza di due testimoni, noti ed idonei, come di seguito individuati:

- Laura Colombini - Testimone
- Susanna D'Annibale - Testimone con funzioni di Segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta pubblica virtuale per l'esame delle offerte prodotte dagli operatori economici concorrenti all'affidamento in oggetto.

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 «*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*» e, in particolare, il comma 8 dell'art. 225 - Disposizioni transitorie e di coordinamento, che recita testualmente: "*In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018*";
- la Circolare del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 13/07/2023 avente ad oggetto "*Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 – Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative*";
- l'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 - lettera a) - sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021 "*Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021;
- i principi di cui al Libro I - Parte I - Titolo I del D.Lgs. n. 36/2023 e, più specificatamente, l'art. 1 – "*Principio del risultato*" del decreto medesimo che, al comma 1, recita testualmente: "*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza*";

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e al Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, nonché il Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC).

Dato atto che i progetti di investimento del PNRR sono suddivisi in 16 componenti, raggruppate a loro volta in 6 missioni, come di seguito riportato: 1. Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo; 2. Rivoluzione verde e transizione ecologica; 3. Infrastrutture per una mobilità sostenibile; 4. Istruzione e ricerca; 5. Inclusione e coesione; 6. Salute.

Dato atto, altresì, che il presente intervento rientra nella Missione 4 – Istruzione e ricerca / Componente 1 – *Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido alle Università* / Investimento 1.2 – *Piano di estensione del tempo pieno e mense*;

Premesso che il Comune di Spilamberto:

- in ottemperanza al dettato dell'art. 33, comma 3-bis, del D.Lgs. 163/2006, ha adottato la delibera consiliare n. 87 del 15/12/2014, avente ad oggetto "Approvazione convenzione per il trasferimento delle funzioni esercitate dalla Centrale Unica di Committenza";
- con determinazione del Responsabile della Struttura Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente n. 149 del 15/05/2023, ha demandato alla Centrale Unica di Committenza la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1 - lettera a) - sub. 2.2), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29.07.2021, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo.

Dato atto che la presente procedura è svolta, interamente, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (Sater)".

Preso atto che la Centrale Unica di Committenza ha proceduto ad invitare, con registro di sistema PI283231-23 dell'11/09/2023, n. 5 operatori economici, individuati dalla Provincia di Modena, in base a quanto stabilito dall'Accordo operativo tra il comune di Spilamberto e la Provincia di Modena per l'utilizzo dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alle procedure negoziate di lavori ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., tra i soggetti in possesso della Categoria SOA OG1 – classifica III[^], nel rispetto del principio di rotazione e delle condizioni previste dalla normativa vigente in materia, come di seguito elencati:

NR.	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO
1	CMA COSTRUZIONI S.R.L.
2	COLUZZI COSTRUZIONI E RESTAURI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
3	GRANELLI S.R.L.
4	MI.CO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
5	TECNOELETTRA S.R.L.

Preso atto, altresì, che la Centrale Unica di Committenza, ha provveduto, in data 11/09/2023, ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b), della Legge 120/2020 e ss.mm. e ii., alla pubblicazione dell'avviso di avvio di procedura negoziata sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza.

Dato atto che:

- l'importo complessivo dei lavori in appalto (compresi costi della manodopera e oneri per la sicurezza) è pari a **€ 659.824,48**, di cui:

SOMME A BASE D'APPALTO	
Lavori a misura posti a base d'asta	509.446,86 €
Costi della manodopera (determinati ai sensi dell'art. 41, comma 13, D.Lgs. n. 36/2023 e non ricompresi nell'importo dei lavori a base d'asta di cui al punto precedente)	133.146,80 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, D.Lgs. n. 36/2023)	17.230,82 €

- i costi della manodopera, ai sensi dell'art. 41, comma 14, D.Lgs. n. 36/2023, non sono soggetti a ribasso e concorrono, unitamente agli oneri della sicurezza, a determinare il valore del contratto;
- in attesa dell'adeguamento del sistema informativo SIMOG da parte di ANAC e dell'inserimento del corrispondente "campo" sulla Piattaforma SATER da parte dell'Agenzia Intercent-ER, la Stazione Appaltante ha provveduto, stante l'impossibilità di indicare separatamente in apposita "voce" i costi

della manodopera non soggetti a ribasso, ad inserire tali costi nel campo "Oneri sicurezza no ribasso", unitamente agli oneri della sicurezza;

- l'importo complessivo è al netto di IVA;
- le lavorazioni oggetto del presente appalto, dettagliatamente illustrate nelle relazioni e negli elaborati progettuali, sono complessivamente articolate nelle seguenti categorie di opere:

CATEGORIE Allegato II.12 - Tabella "A" del D.Lgs. n. 36/2023		QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO €	CLASSIFICAZIONE	%	PREVALENTE O SCORPORABILE
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	SI	486.983,18 €	III	73,80	PREVALENTE
IMPIANTI TECNOLOGICI	OG11	SI	172.841,30 €	I	26,20	SCORPORABILE
			659.824,48 €		100,00	

- il corrispettivo dell'appalto viene determinato a misura, in quanto il corrispettivo contrattuale viene determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del lavoro eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto, con offerta economica da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 il contratto collettivo nazionale e territoriale applicato, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, è il contratto collettivo nazionale e territoriale applicato, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, è il CCNL Edilizia – Settore Costruzioni (Codice alfanumerico unico di cui all'art. 16-quater del D.L. n. 76/2020: F01G);
- l'Amministrazione contraente non si è riservata la facoltà di esercitare, nel corso della vigenza contrattuale, eventuali opzioni;
- il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 659.824,48 (IVA esclusa).

Dato atto, altresì, che:

- entro il termine perentorio del 21/09/2023 alle ore 12:00, è stata collocata sulla piattaforma telematica di negoziazione SATER un'unica offerta valutabile, e più precisamente:

NR.	IDENTIFICATIVO REGISTRO DI SISTEMA	OPERATORE ECONOMICO
1	PI291014-23	CMA COSTRUZIONI S.R.L.

IL PRESIDENTE

procede alla verifica della documentazione contenuta nella Busta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" presentata, a corredo delle offerte, da parte dell'unico operatore economico partecipante. Tali documenti vengono elencati nel prospetto sotto-riportato ove si indica l'esito del riscontro dell'esistenza e della completezza del documento (SI: esito favorevole, NO: esito sfavorevole). Viene esaminata la documentazione, come di seguito specificato:

Registro di sistema	OPERATORE ECONOMICO	BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA							Soccorso istruttorio
		Istanza di partecipazione	Dichiarazioni integrative	Dichiarazioni Titolare effettivo	Dichiarazioni Assenza conflitti interessi/ incompatibilità	DGUE	Contributo ANAC	PASSOE	
PI291014-23	CMA COSTRUZIONI S.R.L.	SI	NO	SI	SI	SI	SI	SI	SI

Il Presidente, a seguito della verifica della documentazione amministrativa, attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dall'unico operatore economico partecipante, dispone l'avvio del sub-

procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti di CMA COSTRUZIONI S.R.L., in quanto:

- con riferimento all'Allegato A2, non è stato indicato il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione dell'offerta;

Il Presidente, infine, dà mandato al Segretario verbalizzante di trasmettere la documentazione amministrativa e il verbale della prima seduta al Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento affinché proceda all'adozione degli atti di competenza.

Alle ore 13:00, il Presidente dichiara chiusa la prima seduta pubblica virtuale, dando mandato al Segretario verbalizzante di comunicare al partecipante, tramite piattaforma SATER, la data prevista per il prosieguo delle operazioni di gara in esito al sub-procedimento di soccorso istruttorio nei confronti di CMA COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente rileva che CMA COSTRUZIONI S.R.L. ha attivato il collegamento alla seduta di gara pubblica/virtuale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Carla Zecca)

I TESTIMONI (Laura Colombini)

(Susanna D'Annibale) con funzione di segretario verbalizzante

Atto firmato elettronicamente secondo le norme vigenti: L. 15 marzo 1997 n. 59; DPR 10 novembre 1997 n. 513; D.P.C.M. 8 febbraio 1999, D.P.R. 8 dicembre 2000 n. 445, D.L. 23 gennaio 2002 n. 10 – Certificato rilasciato da InfoCert S.p.a (<http://www.firma.infocert.it>).